



## Unterlagen-Checkliste

zur Bewertung eines Hauses

(z. B. Ein- und Zweifamilienhäuser,  
Doppelhaushälften, Reihenhäuser)



Bitte halten Sie folgende Dokumente/Informationen für uns bereit:

- Grundbuchauszug
- Katasterplan bzw. Liegenschaftskarte
- Baujahr des Gebäudes
- Bauzeichnungen, Grundrisse, Schnitte und Ansichten
- Baubeschreibung (falls vorhanden)
- Wohnflächenberechnung
- Energieausweis
- Mietvertrag (falls vermietet)
- Auflistung der durchgeführten Modernisierungen,  
etwa von Fenstern, Sanitär, Elektrik, Heizung etc.
- Angaben zum Denkmalschutz (falls zutreffend)
- Angaben zu PKW-Stellplätzen